



**CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA I L'IL·LUSTRE COL·LEGI D'ADVOCATS DE BARCELONA, PER A L'ORIENTACIÓ I TRAMITACIÓ DE L'ASSISTÈNCIA JUSTÍCIA GRATUÏTA PER PART DE L'ICAB I LA FORMACIÓ A LLETRATS, EN MATÈRIA D'HABITATGE .**

Barcelona, a de                      de 2018.

**REUNITS**

D'una part,

L' Excel·lentíssim **AJUNTAMENT DE BARCELONA**, amb domicili a Barcelona, Plaça de Sant Jaume 1, i NIF P0801900B, representada en aquest acte per l'Excma. Sra. Ada Colau Ballano, Alcaldessa, que actua en nom propi, assistida en aquest acte pel Secretari General, Sr. Jordi Cases Pallarès, Secretari General de la Corporació Municipal, designat per Decret de l'Alcaldia de 18 de juny de 2002, en les funcions de fedatari públic i d'assessorament legal de la Corporació municipal, de conformitat amb l'art. 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 3 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.



I d'una altra,

**L'IL·LUSTRE COL·LEGI DE L'ADVOCATS DE BARCELONA** (en endavant, ICAB) amb CIF núm. Q-0863003-J, és una Corporació de Dret Públic amb domicili a Barcelona, carrer Mallorca 283, CP 08037 i representat en aquest acte per M<sup>a</sup> Eugènia Gay Rosell Degana del Col·legi de l'Advocacia de Barcelona.

Les parts, actuen en nom de les institucions que representen i es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per concertar aquest conveni.

**MANIFESTEN**

I. Que l'ICAB, l'Excel·lentíssim Ajuntament de Barcelona i l'IMHR, són coneixedors de la creixent problemàtica existent a la ciutat de Barcelona, i molt especialment al Districte de Ciutat Vella, en relació als problemes en l'accés i el manteniment de l'habitatge, i de la necessitat de



donar un servei d'informació, assessorament jurídic en matèria d'habitatge i d'accés a la justícia gratuïta proper i especialitzat, apropant-lo als districtes.

A Ciutat Vella els desequilibris en matèria d'habitatge s'aguditzen atès que el districte que ha estat immers en una transformació urbanística, econòmica, social i cultural molt important en els últims anys que el situen en el centre neuràlgic de les noves dinàmiques socials, i dels problemes en l'accés i el manteniment de l'habitatge, en comptar amb un parc d'habitatge envellit, poc renovat i no sempre amb condicions adequades d'habitabilitat, al que se suma una creixent pressió immobiliària que afavoreix les males pràctiques en el camp de l'habitatge i una població majoritàriament immigrant i amb pocs recursos.

II. Que la diagnosi de la situació actual en temes d'habitatge ha donat lloc a un esforç de l'Ajuntament i l'IMHAB per pal·liar-la en la mesura del que sigui possible, dins de les seves competències i possibilitats, i en aquesta línia s'insereix aquest Conveni, des de les Oficines d'Habitatge que l'IMHAB gestiona, tant al Districte de Ciutat Vella com a la resta de districtes que configuren l'organització territorial de l'Ajuntament de Barcelona, i que té per objecte establir les directrius que han de regir la col·laboració entre les institucions signants, per a l'orientació jurídica en matèria d'habitatge, als ciutadans afectats, amb la major celeritat, i amb la finalitat que els serveis municipals coneguin la situació i puguin facilitar l'accés a la justícia gratuïta augmentant així les possibilitats d'acció que hi hagi a cada moment.

III. Que el Col·legi d'Advocats de Barcelona des de la seva fundació, el 17 de gener de 1833, ha treballat per oferir formació continuada i un nombre creixent de serveis als seus col·legiats en l'exercici de la seva finalitat pública. L'ICAB actua per delegació de l'Administració, duent a terme funcions que defineixen la seva configuració com a Corporació de Dret Públic i, en aquest sentit, ha de garantir la regulació dels serveis de Torn d'Ofici i d'Assistència al Detingut, el control del compliment de les normes deontològiques per part dels advocats, i l'ordenament de l'activitat professional d'advocat.

IV. Que la normativa vigent d'assistència jurídica gratuïta, i en particular l'article 17 del Decret 252/1996, de creació de les comissions d'assistència jurídica gratuïta, de regulació del procediment per al reconeixement del dret d'assistència jurídica gratuïta, i de la subvenció per a les actuacions professionals dels advocats i procuradors, estableix que els col·legis d'advocats disposaran de serveis d'assessorament i orientació jurídica als ciutadans.

V. Que a partir de la finalitat i interès de les parts per aconseguir el desenvolupament social de persones en especials circumstàncies, les parts acorden subscriure aquest conveni d'acord amb les següents.

## CLÀUSULES

**Primera.-** L'objecte d'aquest conveni és establir els acords que han de regir la col·laboració entre les institucions signants per a la informació, orientació jurídica en matèria d'habitatge i



tramitació de l'assistència jurídica gratuïta, amb l'objectiu d'apropar als districtes afectats per les noves dinàmiques socials i els problemes en l'accés i el manteniment de l'habitatge, la possibilitat d'accés ràpid i eficient a la justícia gratuïta.

L'activitat s'iniciarà al Districte de Ciutat Vella i s'estendrà progressivament a la resta de Districtes durant la vigència del Conveni. El lloc on es portarà a terme aquesta activitat d'orientació jurídica gratuïta serà a les oficines d'Habitatge de Ciutat Vella, i progressivament amb la futura incorporació de la resta de districtes s'aniran definint la resta d'oficines d'habitatge designades a aquest efecte.

**Segona.-** L'orientació jurídica prevista en aquest conveni estarà dirigida als usuaris / ciutadans, i a les associacions de veïns o entitats que així ho sol·liciten, proporcionant, entre d'altres, assessorament jurídic per afrontar les noves dinàmiques i situacions en matèria d'habitatge, tals com el mobbing passiu, per deixadesa de l'habitatge per part de la propietat, o l'actiu per agressió, la pujada desmesurada dels preus del lloguer, la compra d'edificis per a rehabilitar-los per part de grans fons d'inversions que acaben produint l'efecte de desplaçament de la població, entre d'altres, i assessorament respecte a la documentació necessària per sol·licitar el dret a l'assistència jurídica gratuïta, d'acord amb el que estableixen les prescripcions de la Llei d'assistència Jurídica Gratuïta (LAJG) i el Decret 252/1996, de 5 de juliol, i iniciarà els expedients que correspongui.

**Tercera.-** Amb la finalitat de concretar, desenvolupar i coordinar les accions específiques que es duran a terme en execució del compliment de les finalitats expressades en aquest conveni, així com les que contribueixen a una millora de la informació i tramitació, es constituirà una Comissió Mixta de Coordinació que estudiarà i formularà les propostes d'actuació, integrada per:

1 o 2 membres de l'ICAB.

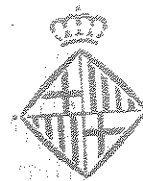
1 o 2 membres del Districte de Ciutat Vella/Direcció de Serveis Jurídics.

1 membre de cadascun dels districtes que es vagin incorporant progressivament al conveni, amb un màxim de 9 membres.

1 o 2 membres de l'Oficina d'Habitatge/ IMHAB.

La Comissió es reunirà inicialment cada mes, sense perjudici que un cop el l'activitat del projecte estigui implementada canviï la periodicitat a trimestral, i es portarà a terme a la seu que la mateixa Comissió determini podent-se alternar les diferents seus de les institucions en el Conveni representades. A mesura que s'integrin als objectius del Conveni la resta de Districtes, s'incorporaran directament a la Comissió.

**Quarta.-** El projecte es desenvoluparà per lletrats/des designats/des pel Col·legi de l'ICAB, durant dos matins i una tarda a la setmana, com a màxim, sense perjudici que, segons





l'evolució i les demandes rebudes, la Comissió mixta acordi variar aquest compromís. El total d'hores màxim d'assessorament jurídic serà de 600 hores anuals, sent decisió de la Comissió Mixta de Coordinació la implementació final del calendari de funcionament, amb la distribució de la realització i/o reducció de les esmentades hores.

El projecte es portarà a terme a les dependències de les Oficines d'Habitatge al Districte de Ciutat Vella, ubicades a la plaça Salvador Seguí, d'acord amb el que estableixi la Comissió Mixta de Coordinació.

**Cinquena.-** L'Ajuntament de Barcelona i l'IMHAB, participaran en la formació específica en matèria d'habitatge que s'imparteixi als lletrats que participin en el projecte. Aquesta formació es realitzarà en dependències de l'ICAB i serà coordinada per la Comissió Mixta de Coordinació.

L'IMHAB, habilitarà a les oficines d'habitatge per tal de desenvolupar aquest nou projecte, per aconseguir la correcta atenció ciutadana, equipant-lo amb el mobiliari, material informàtic i d'oficina necessari per al seu correcte funcionament.

**Sisena.-** L'Ajuntament de Barcelona, Districte de Ciutat Vella atorgarà un màxim de 37.850,90 euros, en concepte de subvenció del projecte amb el següent desgloss: la quantitat de 13.519,64 € (tretze mil cinc-cents dinou euros, amb seixanta-quatre cèntims l'any 2018, i 24.331,26 € (vint-i-quatre mil tres-cents trenta i tres euros amb vint-i-sis cèntims) per a l'any 2019.

Atès que el present conveni comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

El lliurament de l'import econòmic de la subvenció es tramitarà amb la signatura del conveni i es farà efectiu en els terminis de pagament de l'Ajuntament de Barcelona.

L'Ajuntament abonarà a l'inici del conveni, de forma avançada, el 100% de la subvenció màxima establerta per l'any 2018. Tanmateix durant el primer trimestre del 2019, abonarà de forma avançada el 100 % de la subvenció màxima establerta per l'any 2019.

Les aportacions econòmiques realitzades pel Districte de Ciutat Vella, en concepte de subvenció, s'han d'aplicar cadascuna en el seu exercici anual i no són acumulables.

**Setena-** L'ICAB es compromet a:

- Posar a disposició del projecte els lletrats necessaris per al desenvolupament de les activitats. Tanmateix l'ICAB s'ocuparà de la contractació dels lletrats, sense que l'Oficina d'Habitatge de Ciutat Vella tingui cap responsabilitat al respecte.



- Vetllar perquè els professionals que realitzin l'activitat d'orientació jurídica compleixin els requisits de formació establerts a la normativa d'assistència jurídica gratuïta i fomentar l'especialització dels lletrats que formaran part del projecte.
- Per poder detectar dinàmiques noves i situacions tals com pràctiques especulatives, o il·legals, entre d'altres el mobbing passiu, per deixadesa de l'habitatge per part de la propietat, o l'actiu per agressió, la pujada desmesurada dels preus del lloguer, la compra d'edificis per a rehabilitar-los per part de grans fons d'inversions que acaben produint l'efecte de desplaçament de la població, i que afecten la població dels districtes, per així poder orientar i afrontar les noves situacions que afecten l'habitatge des dels districtes.
- Que l'activitat d'orientació jurídica sigui prestat pels advocats col·legiats de l'ICAB que hagin acreditat experiència en l'àmbit de l'assistència jurídica gratuïta i en especial en matèria d'habitatge.
- Garantir el desplaçament periòdic dels lletrats assignats pel torn d'ofici per atendre, des de les oficines d'habitatge assignades, els casos més complexos o de ciutadans més desfavorits, amb dificultats per accedir als tràmits de l'administració.
- Garantir que els professionals que realitzin l'activitat puguin atendre i actuar en la llengua que esculli el ciutadà que accedeixi a aquesta orientació jurídica d'entre les dues llengües oficials a Catalunya.
- Presentar a l'oficina d'habitatge, amb una periodicitat trimestral un informe de seguiment en el qual s'escullin els resultats assolits en els temes del present conveni.
- Aquest compromís s'estableix amb el benentès que si es tracta de consultes relatives a persones determinades, hauran de comptar amb l'autorització expressa d'aquestes d'acord amb les exigències de la normativa vigent reguladora de protecció de dades.
- Les dades que es recullin relatives a la tramitació de justícia gratuïta estan assegurades per les mesures de protecció de dades de l'ICAB, i tindrà que complir l'establert en normativa de protecció de dades que recull l'establert al el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

**Vuitena.-** L'ICAB, com a receptor d'una subvenció atorgada per l'Ajuntament, resta subjecte als preceptes d'aplicació general de la Normativa General Reguladora de les subvencions a atorgar per l'Ajuntament de Barcelona (BOP de 4 de gener de 2011); en la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions i en el seu Reglament aprovat pel Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, en tot alto que resulti d'aplicació, i accepta la subvenció atorgada per



l'Ajuntament, en les condicions fixades en aquest document mitjançant la formalització d'aquest.

**Novena.-** L'ICAB justificarà la subvenció segons aplicació general de la Normativa General reguladora de les Subvencions de l'Ajuntament de Barcelona .

Per tal de justificar que s'ha realitzat l'activitat que fonamenta la subvenció, l'entitat es compromet a presentar un compte justificatiu que haurà d'incloure una memòria d'actuació amb indicació de les activitats realitzades i resultats obtinguts i memòria econòmica justificativa del cost de les activitats que inclourà una relació classificada de les despeses i inversions de l'activitat, factures o documents de valor probatori equivalent, i relació d'altres ingressos i subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada.

Caldrà que, en el termini de tres mesos a comptar des de la finalització de cada anualitat, es presenti aquestes justificacions.

Es podran justificar mitjançant factures o documents de valor probatori equivalent, aquelles despeses efectuades durant tot l'exercici anual, sempre que hagin estat realitzades per a l'execució del projecte.

L'incompliment per part del Col·legi de l'Advocacia de Barcelona de la finalitat de la subvenció prevista en aquest conveni, així com la manca de justificació de la mateixa o d'algun dels seus requisits serà causa de revocació de la subvenció, amb els efectes que preveu la normativa legal aplicable.

L'ICAB coneix i accepta que la no realització del projecte objecte d'aquest conveni, o la modificació no autoritzada d'aquest, l'obliguen al reintegrament de les subvencions rebudes, més els corresponents interessos, independentment de les sancions que corresponguin, segons disposa l'art. 13è de la Normativa General Reguladora de les Subvencions Municipals aprovada per l'Ajuntament de Barcelona i els articles 37 i següents de la Llei General de Subvencions.

**Desena.-** A totes les activitats que es portin a terme en virtut d'aquest conveni, hi figurarà el logotip de l'Ajuntament de Barcelona d'acord amb la normativa gràfica vigent.

L'ICAB s'obliga a donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència Accés a la Informació Pública i Bon Govern, en els termes en què li siguin aplicable.

#### **Onzena.- Resolució del conveni**

Seràn causes de rescissió del present conveni:

- a) El seu venciment.
- b) La voluntat d'una de les parts.
- c) El mutu acord de les parts



- d) L'incompliment de les obligacions que, per a cada part es demanen en aquest conveni, sense perjudici de les responsabilitats en què puguin incórrer.
- e) Les causes previstes en la legislació vigent.

#### **Dotzena.- Vigència del conveni**

La data d'entrada en vigor del present conveni serà el del dia de la seva signatura, i finalitzarà el 31 de desembre 2019, amb la possibilitat de pròrroga any a any fins al màxim de 4 anys, tal com estableix l'article 49 1r de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. La pròrroga, en el seu cas, s'haurà d'acordar amb una antelació d'un mes abans de la finalització de la vigència inicial, i resta subjecte als objectes, programes i activitats a realitzar durant aquell any i es formalitzarà mitjançant annex a conveni.

#### **Tretzena.- Jurisdicció.**

Les parts signants es comprometen a resoldre, preferentment de comú acord, les divergències derivades de la interpretació dels pactes continguts en el present acord de col·laboració de forma amistosa.

No obstant això, en cas de controvèrsia en la interpretació i/o aplicació del present conveni, les parts se sotmeten als jutjats i tribunals de la jurisdicció Contenciosa - Administrativa de la ciutat de Barcelona, fent renúncia expressa a qualsevol altre fur que els hi pogués correspondre.

#### **Catorzena.- Formalització del conveni amb la resta dels districtes de la ciutat de Barcelona.**

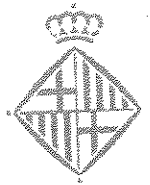
La progressiva incorporació de la resta dels districtes de la ciutat de Barcelona al present conveni, es portarà a terme mitjançant les corresponents addendes, que es formalitzaran entre les parts i els representants dels districtes interessats.

#### **Quincena.- Declaració de les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració.**

En compliment de l'article 15.2, de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, serà obligatori que els beneficiaris, si són persones jurídiques, d'una subvenció que el seu import sigui superior a 10.000 euros, comuniquin la informació relativa a les retribucions de llurs òrgans de direcció o administració, a l'efecte de fer-les públiques.

#### **Setzena.- Subjecció a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.**

En compliment d'allò que estableix la Llei 19/2014, de 29 de desembre de transparència, accés a la informació pública i bon govern, a la qual està subjecte l'Ajuntament de Barcelona, les dades del present conveni (data, parts, objecte, drets i obligacions principals i vigència) seran publicades al web <http://governobert.bcn.cat/>, per la qual cosa l'ICAB es dona per informat.



I, en prova de conformitat amb el contingut d'aquest conveni, les parts el signen en el lloc i la data esmentats.

**PER L'AJUNTAMENT DE  
BARCELONA**

Ada Colau Ballano

Alcaldessa

**PER L'IL·LUSTRE COL·LEGI DE L'ADVOCACIA  
BARCELONA**

M<sup>a</sup> Eugènia Gay Rosell

Degana Col·legi Advocats Barcelona

Jordi Cases Pallarès

Secretari General

