

Sumario

S

Página

A

Abreviaturas	31
---------------------------	----

Parte Primera. Introducción

1

El contrato	35
I. Concepto y especialidades del contrato mercantil	35
III. Reglas generales de las obligaciones mercantiles	40
1. <i>El precontrato</i>	40
2. <i>Formación del contrato</i>	40
2.1. La publicidad	40
2.2. El régimen de contratación entre ausentes y la perfección del contrato	41
2.3. Derecho de desistimiento en los contratos con consumidores	43
3. <i>Forma</i>	43
4. <i>Prueba de los contratos mercantiles</i>	44
4.1. Prueba testifical	45
4.2. Libros de los comerciantes	45
4.3. Facturas	45
5. <i>Interpretación del contrato</i>	46
6. <i>Cesión del contrato mercantil</i>	46
7. <i>Contratos con cláusula penal</i>	47
8. <i>Ineficacia por inexistencia, anulabilidad y nulidad de los contratos</i>	47
8.1. Inexistencia y nulidad de los contratos	47
8.2. Anulabilidad	47
9. <i>Otras formas de ineficacia de los contratos</i>	48
9.1. Rescisión	48
9.2. Resolución	48
9.3. La revocación	49

2

Las condiciones generales de la contratación	51
I. Contratos sometidos a condiciones generales	51
1. <i>La contratación mediante cláusulas predispuestas</i>	51
2. <i>Concepto y características</i>	52
3. <i>Función económica</i>	53
4. <i>Naturaleza jurídica de las condiciones generales</i>	54
5. <i>Régimen de las condiciones generales</i>	54
6. <i>Control de las condiciones generales</i>	57
7. <i>Registro de condiciones generales de la contratación</i>	64
8. <i>Deber de información de ciertos profesionales</i>	65
II. Referencia al régimen de las condiciones generales y las cláusulas abusivas en los contratos con los consumidores	65
1. <i>Régimen en la ley del consumidor</i>	65
2. <i>Noción y alcance del régimen de las «cláusulas abusivas»</i>	65
3. <i>Enunciación de supuestos de cláusulas abusivas</i>	66

3

Contratos celebrados con consumidores y usuarios	69
I. Introducción	69
II. El consumidor o usuario y sus derechos básicos	71
1. <i>Ámbito general</i>	71
2. <i>Derecho a una información correcta</i>	73
3. <i>Derecho a la protección de los intereses económicos y sociales</i>	73
4. <i>Derecho a la reparación de los daños y perjuicios sufridos</i>	74
5. <i>Derecho a la representación, consulta y participación</i>	77
6. <i>Derecho a la salud y a la seguridad</i>	78
7. <i>Derecho a la protección administrativa y técnica</i>	78
8. <i>Derecho a la educación y formación en materia de consumo</i>	80
8.1. El denominado derecho de información de los consumidores o usuarios (art. 60 LGDCU/2007)	80
8.2. Formalización, contenido y extinción del contrato	84
8.3. El derecho de desistimiento	86

Parte Segunda.**Contratos de transferencia de bienes****4**

Compraventa	91
I. Definición, regulación y diferenciación entre compraventa civil y mercantil	91
II. Sujetos, objeto, forma, duración	96
III. Derechos y obligaciones de las partes	99
1. <i>Obligaciones del vendedor</i>	99
2. <i>Obligaciones del Comprador</i>	101
IV. Plazos para el ejercicio de acciones y causas de resolución	102
V. Tipos especiales de compraventa	105

	<u>Página</u>
1. <i>Compraventa internacional de mercaderías</i>	105
1.1. Definición, regulación legal y caracteres	105
1.2. Sujetos, objeto, forma y duración	106
1.3. Obligaciones de las partes y consecuencias de su incumplimiento	110
1.4. Incoterms	114
1.5. Principios unidroit 2010 de contratos mercantiles internacionales	115
2. <i>Compraventa de bienes inmuebles</i>	117
2.1. Concepto, regulación y caracteres	117
2.2. Sujetos, objeto y forma	117
2.3. Obligaciones y derechos de las partes	118
2.4. Causas de resolución	123
3. <i>Compraventa de bienes muebles a plazos</i>	125
3.1. Definición, regulación y caracteres	125
3.2. Elementos personales, reales y cláusula de reserva de dominio ...	126
3.3. Requisitos	126
3.4. Consecuencias de la demora en el pago o incumplimiento del comprador	128
3.5. Los préstamos de financiación	129
3.6. El Registro de Bienes Muebles	131
4. <i>La compraventa a distancia</i>	132
4.1. Definición, regulación legal y caracteres	132
4.2. Las partes, el objeto y la forma del contrato	133
4.3. Las comunicaciones comerciales y la aceptación del consumidos	135
4.4. Derecho de desistimiento	138
5. <i>La contratación al consumo desarrollada mediante la técnica de «vending»</i>	140
5.1. Introducción	140
5.2. Estado actual de la regulación positiva de la técnica de «vending» en nuestro ordenamiento	141
5.3. Estatuto y ordenación de la técnica y las actividades de «vending»: requisitos para su práctica	143
5.4. Principales relaciones jurídicas subyacentes a la técnica y las actividades propias del contrato de «vending»	144
5.5. Principales especialidades de la contratación al consumo desarrollada mediante la técnica de «vending»	146
5	
Permuta	151
I. Definición, regulación legal y caracteres	151
II. Tipos de permuta	152
1. <i>De bienes muebles</i>	152
2. <i>De bienes inmuebles</i>	154
3. <i>La permuta financiera de tipo de interés, o swap o clip bancario</i>	167
III. Obligaciones y derechos de las partes	172
IV. Aspectos a considerar a la hora de elaborar un contrato de permuta	173
1. <i>Intervinientes</i>	173

	<u>Página</u>
2. <i>El objeto</i>	174
3. <i>El plazo</i>	174
4. <i>Gastos registrales y notariales</i>	175
6	
Subasta	179
I. Concepto y regulación	179
II. Contenido del contrato y obligaciones de las partes	180
7	
Suministro	181
I. Definición, regulación legal y caracteres	181
II. <i>Elementos, objeto, forma, obligaciones de las partes y tipología</i>	183
III. Plazo de prescripción para el ejercicio de acciones	195
IV. Especial mención a la resolución del contrato de suministro de energía eléctrica	196
8	
Distribución	199
I. Definición, regulación legal y caracteres	199
II. Partes, objeto, forma y el plazo como elemento esencial	201
III. Obligaciones y derechos de las partes	208
1. <i>Obligaciones del distribuidor</i>	208
2. <i>Obligaciones del fabricante, proveedor o empresario</i>	208
IV. Indemnización por daños y perjuicios	209
1. <i>Posibilidades de aplicación</i>	209
2. <i>Resolución del contrato</i>	209
V. Indemnización por clientela	210
VI. Diferenciación del contrato de agencia	211
VII. La futura ley de contrato de distribución	211
9	
Contrato estimatorio	215
I. Definición, regulación legal, y caracteres	215
II. Partes, objeto, forma y el plazo como elemento esencial	216
III. Obligaciones y derechos de las partes	218
IV. Diferenciación de figuras afines	219
Parte Tercera.	
Contratos de arrendamiento	
10	
Arrendamiento de obra	223
I. Definición, regulación legal y caracteres	223
II. Partes, objeto y forma	226
III. Obligaciones y derechos de las partes	229

	<u>Página</u>
IV. Fin del contrato	229
V. Análisis del artículo 1591 del Código Civil	230
1. <i>El concepto de vicios ruinógenos</i>	230
2. <i>Ámbito de responsabilidad</i>	231
VI. Ley de Ordenación de la Edificación	236
11	
Arrendamiento de servicios	239
I. Definición, regulación legal, y caracteres	239
1. <i>Concepto y figuras incluidas</i>	239
2. <i>Caracteres del contrato</i>	255
II. Partes, objeto y forma	256
III. Obligaciones de las partes	259
12	
Arrendamiento de industria	261
I. Definición, regulación legal, y caracteres	261
II. Partes, objeto, forma y plazo	262
III. Obligaciones y derechos de las partes	266
1. <i>Obligaciones del arrendador</i>	266
2. <i>Obligaciones del arrendatario</i>	267
IV. Otros aspectos a tener en cuenta	268
13	
Arrendamiento de local de negocio	271
I. Definición, regulación legal y caracteres	271
II. Partes, objeto, forma y contenido del contrato	272
1. <i>Las partes, objeto y forma</i>	272
2. <i>Las rentas</i>	272
3. <i>Duración y causas de resolución del contrato</i>	282
III. Obligaciones y derechos de las partes	287
1. <i>Obligaciones del arrendador</i>	287
2. <i>Obligaciones del arrendatario</i>	287
IV. Compraventa del local, muerte arrendatario e indemnización	288
14	
Outsourcing	291
I. Definición, regulación legal y caracteres	291
II. Partes, objeto y forma	293
III. Obligaciones y derechos de las partes	295
1. <i>De la empresa cliente</i>	295
2. <i>Del outsourcer</i>	295
IV. Breves notas del outsourcing informático	296

15

Engineering	301
I. Definición, regulación legal y caracteres	301
II. Elementos estructurales y obligaciones de las partes	302

**Parte Cuarta.
Contratos de mediación**

16

Contrato de agencia (incluye aspectos internacionales, máster franquicia)	307
I. Definición, regulación legal, y caracteres	307
II. Partes, objeto, forma, duración, plazo para ejercicio de acciones	311
III. Obligaciones y derechos de las partes	323
1. <i>Del agente</i>	323
2. <i>Del empresario</i>	324
IV. Indemnización por clientela	324
V. El contrato de agencia comercial internacional	330

17

Contrato de comisión (incluye aspectos internacionales)	333
I. Definición, regulación legal, y caracteres	333
II. Partes, objeto, forma y extinción del contrato	335
1. <i>Elementos personales</i>	335
2. <i>Elementos reales</i>	336
III. Obligaciones y derechos de las partes	339

18

Contrato de corretaje	341
I. Definición, regulación legal y caracteres	341
II. Partes, objeto, forma y extinción del contrato	343
1. <i>Elementos personales</i>	343
2. <i>Elementos reales</i>	343
III. Obligaciones y derechos de las partes	346

**Parte Quinta.
Contratos de financiación**

19

Contrato de préstamo	351
I. Definición, regulación legal, y caracteres	351
1. <i>Definición</i>	351
2. <i>Regulación legal</i>	354
3. <i>Caracteres</i>	354
II. Partes, objeto, forma y plazo	355
1. <i>Partes</i>	355

	<u>Página</u>
2. <i>Plazo</i>	356
3. <i>Forma</i>	356
III. Obligaciones de las partes	357
IV. Otros aspectos	360
1. <i>Los intereses</i>	360
2. <i>La entrega de la cosa, bien o dinero</i>	362

20

Contratos de crédito al consumo

I. Definición, regulación legal, y caracteres	367
1. <i>Definición</i>	367
2. <i>Regulación legal</i>	368
3. <i>Caracteres</i>	369
II. Partes, objeto, forma y plazo	369
1. <i>Partes</i>	369
2. <i>Objeto</i>	369
3. <i>Forma</i>	370
4. <i>Plazo</i>	373
III. Obligaciones de las partes	373
IV. Otros aspectos	379
1. <i>Exclusiones</i>	379

21

Factoring

I. Definición, regulación legal y caracteres	381
1. <i>Concepto</i>	381
2. <i>Regulación</i>	384
3. <i>Caracteres</i>	385
II. Elementos personales, reales y formales	386
1. <i>Intervinientes</i>	386
1.1. <i>El cliente o cedente</i>	386
1.2. <i>El factor, cesionario o entidad de factoring</i>	387
1.3. <i>Los terceros, que vamos a señalar los deudores del cliente y los acreedores</i>	388
2. <i>Objeto</i>	388
3. <i>Forma</i>	388
III. Derechos y obligaciones de las partes	391
1. <i>Obligaciones del factor</i>	391
2. <i>Obligaciones del cliente o cedente</i>	392
IV. Otros aspectos	392
1. <i>Funciones del factoring</i>	392
2. <i>Factoring y concurso</i>	392
V. Tipos de contratos de factoring	394

22

Leasing	395
I. Definición, regulación legal y caracteres	395
1. <i>Concepto</i>	395
2. <i>Regulación</i>	396
3. <i>Caracteres</i>	397
II. Elementos, personales, reales y formales	398
1. <i>Intervinientes</i>	398
1.1. El cliente o arrendatario	398
1.2. El arrendador o empresa de leasing	398
1.3. El proveedor o constructor del objeto	398
2. <i>Objeto</i>	399
3. <i>Forma</i>	399
III. Derechos y obligaciones de las partes	404
1. <i>Obligaciones de la empresa de leasing</i>	404
2. <i>Obligaciones del arrendatario</i>	404
IV. Opciones a la finalización del contrato	405
V. Cesión del contrato	406
VI. Otros aspectos	406
1. <i>Tipos de contratos de leasing</i>	406
VII. El contrato de leasing frente a una situación concursal	408

23

Renting	411
I. Definición, regulación legal y caracteres	411
1. <i>Concepto</i>	411
2. <i>Regulación</i>	412
3. <i>Caracteres</i>	412
II. Elementos personales, reales y formales	413
1. <i>Intervinientes</i>	413
1.1. El cliente o arrendatario	413
1.2. El arrendador o empresa de renting	414
1.3. Terceros	414
2. <i>Objeto</i>	414
3. <i>Forma</i>	414
III. Derechos y obligaciones de las partes	418
1. <i>Obligaciones de la empresa de renting</i>	418
2. <i>Obligaciones del arrendatario</i>	419
IV. Otros aspectos	419
1. <i>Cláusulas penales en el contrato de renting</i>	419
V. Renting vs. leasing	419
VI. El contrato de renting frente a una situación concursal	421

Parte Sexta. Contratos de asociación

24

Contrato de cuentas en participación	425
I. Definición, regulación legal y caracteres	425
II. Elementos personales, reales y formales	426
III. Obligaciones y derechos de las partes y resolución	428

25

Unión temporal de empresas	435
I. Definición, regulación legal y caracteres	435
II. Requisitos, responsabilidad y causas de disolución	438

26

Joint Venture	441
I. Definición, regulación legal y caracteres	441
II. Elementos personales, reales y formales	444
III. Obligaciones y derechos de las partes	444

Parte Séptima. Contratos de banca

27

Contrato de cuenta corriente	447
I. Definición, regulación legal, y caracteres	447
1. <i>Definición</i>	447
2. <i>Regulación legal</i>	449
3. <i>Caracteres</i>	449
II. Partes, objeto, forma y plazo	449
1. <i>Partes</i>	449
2. <i>Objeto</i>	449
3. <i>Forma</i>	449
4. <i>Plazo</i>	456
III. Obligaciones de las partes	457
1. <i>Obligaciones de la entidad</i>	457
2. <i>Obligaciones del cliente de la entidad</i>	459
IV. Otros aspectos	459
1. <i>La titularidad de la cuenta corriente</i>	459
V. El descubierto	461
VI. El embargo de la cuenta corriente	461

28

Contrato de apertura de crédito	463
I. Definición, regulación legal, y caracteres	463

	<u>Página</u>
1. Definición	463
2. Regulación legal	464
3. Caracteres	465
II. Partes, objeto, forma y plazo	465
1. Partes	465
2. Objeto	465
3. Forma	466
4. Plazo	472
III. Obligaciones de las partes	473
1. Obligaciones de la entidad acreditante	473
2. Obligaciones del acreditado	473
IV. Otros aspectos	473
29	
Préstamo de dinero	475
I. Definición, regulación legal, y caracteres	475
1. Definición	475
2. Regulación Legal	477
3. Caracteres	477
II. Partes, objeto, forma y plazo	477
1. Partes	477
2. Objeto	478
3. Plazo	478
4. Forma	478
III. Obligaciones de las partes	481
IV. Otros aspectos	481
1. Resolución anticipada del préstamo	481
V. Intereses	483
1. Las cláusulas de estabilización	483
2. Cobertura de tipos de interés	484
30	
Préstamo hipotecario (incluyendo todo el tema de cláusulas abusivas e hipotecas multidivisas)	487
I. Definición, regulación legal, y caracteres	487
1. Definición	487
2. Regulación legal	488
3. Caracteres	488
II. Partes, objeto, forma y plazo	488
1. Partes	488
2. Objeto, duración y forma	489
III. Obligaciones de las partes	491
IV. Otros aspectos	492
1. Responsabilidad universal	492
2. La importancia de la información en estos créditos	492
3. Medidas de protección a los deudores hipotecarios	493

	<u>Página</u>
4. <i>Los intereses</i>	493
5. <i>Subrogación y modificación</i>	494
6. <i>Cláusulas abusivas</i>	496
31	
Depósito bancario	499
I. Concepto, regulación legal y caracteres	499
1. <i>Concepto</i>	499
2. <i>Regulación</i>	500
3. <i>Caracteres</i>	501
II. Elementos personales, reales y formales	501
1. <i>Intervinientes</i>	501
2. <i>Objeto</i>	501
3. <i>Forma</i>	501
III. Derechos y obligaciones de las partes	503
IV. Otros aspectos	505
1. <i>Tipos de contratos de depósito</i>	505
V. Características inherentes a los depósitos bancarios	506
VI. Otras peculiaridades del contrato	507
32	
Descuento y anticipo de créditos	509
I. Concepto, regulación legal, y caracteres	509
1. <i>Concepto</i>	509
2. <i>Regulación legal</i>	511
3. <i>Caracteres</i>	511
II. Partes, objeto, forma y plazo	512
1. <i>Partes</i>	512
2. <i>Objeto</i>	513
3. <i>Forma</i>	513
4. <i>Extinción</i>	518
III. Obligaciones de las partes	519
IV. Otros aspectos	520
1. <i>Modalidades</i>	520
33	
Confirming	523
I. Concepto, regulación legal, y caracteres	523
1. <i>Concepto</i>	523
2. <i>Regulación legal</i>	525
3. <i>Caracteres</i>	525
II. Partes, objeto, forma y plazo	526
1. <i>Partes</i>	526
2. <i>Objeto</i>	526
3. <i>Plazo</i>	526

	<u>Página</u>
4. <i>Forma</i>	526
III. Obligaciones de las partes	530
IV. Otros aspectos	531
1. <i>Tipos</i>	531
2. <i>Incumplimientos</i>	531
34	
Tarjetas de crédito, débito y tarjetas monedero	533
I. Concepto, regulación legal, y caracteres	533
1. <i>Concepto</i>	533
2. <i>Regulación legal</i>	535
3. <i>Caracteres</i>	536
II. Partes, objeto, forma y plazo	537
1. <i>Partes</i>	537
2. <i>Objeto</i>	537
3. <i>Forma</i>	537
4. <i>Plazo</i>	540
III. Obligaciones de las partes	541
IV. Otros aspectos	546
35	
Alquiler de cajas de seguridad	549
I. Definición, regulación legal, y caracteres	549
1. <i>Definición</i>	549
2. <i>Regulación legal</i>	550
3. <i>Caracteres</i>	551
II. Partes, objeto, forma y plazo	551
1. <i>Partes</i>	551
2. <i>Objeto</i>	551
3. <i>Forma</i>	551
4. <i>Plazo</i>	555
III. Obligaciones de las partes	555
IV. Otros aspectos	560
1. <i>Responsabilidad y consecuencias</i>	560
Parte Octava.	
Contratos de garantía y seguros	
36	
Contratos de garantía	565
I. Aval	565
1. <i>Definición, regulación legal y clases</i>	565
2. <i>Partes, objeto, forma y obligaciones de las partes</i>	569
3. <i>Contraaval</i>	573
II. Fianza	575
1. <i>Definición, regulación legal y clases</i>	575

	<u>Página</u>
2. Partes, objeto y forma	578
3. Relaciones y efectos entre las partes del contrato	581
3.1. Relación entre fiador y acreedor	581
3.2. Relaciones entre fiador y el deudor	581
4. Extinción de la fianza	583
III. Prenda sin desplazamiento	583
1. Definición, regulación legal y caracteres	583
2. Partes, objeto y forma	584
3. Obligaciones y derechos las partes	586
IV. Hipoteca mobiliaria de establecimiento mercantil	587
1. Definición, regulación legal y caracteres	587
2. Partes, objeto y forma	588
3. Obligaciones y derechos de las partes	591
V. Hipoteca naval	592
1. Concepto y regulación legal	592
2. Elementos personales y reales, forma y contenido	593
3. Ejecución de la hipoteca	596
4. Derecho de retención	596

37

Seguro de transportes	599
I. Definición, regulación legal y caracteres	599
II. Partes, objeto y forma	601
III. Obligaciones y derechos de las partes	616
IV. Otros aspectos	617
1. Inicio de cobertura	617
2. Indemnización	617
3. Duración	619
4. Subrogación	620

38

Seguro de responsabilidad civil	621
I. Definición, regulación legal y caracteres	621
II. Partes, objeto y forma	622
III. Obligaciones y derechos de las partes	637
IV. Duración, prescripción y subrogación	638
V. Breves notas sobre el Real Decreto Legislativo 8/2004, de 29 de octubre por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley sobre responsabilidad civil y seguro en la circulación de vehículos a motor	641

39

Seguro de defensa jurídica	645
I. Definición, regulación legal y caracteres	645
II. Partes, objeto y forma	646
III. Obligaciones y derechos de las partes	653
IV. Duración, prescripción y subrogación	654

40

Seguro de crédito	655
I. Definición, regulación legal y caracteres	655
II. Partes, objeto y forma	656
III. Obligaciones y derechos de las partes	658
IV. Duración, prescripción y subrogación	659

41

Seguro de vida	661
I. Definición, regulación legal y caracteres	661
II. Partes, objeto y forma	664
III. Obligaciones y derechos de las partes	688
IV. Otros aspectos	689

42

Seguro de accidentes	693
I. Definición, regulación legal y caracteres	693
II. Partes, objeto y forma	695
III. Obligaciones y derechos de las partes	707
IV. Otros aspectos	709
V. Mención específica al seguro obligatorio de viajeros	710

43

Seguro del hogar	715
I. Definición, regulación legal y caracteres	715
II. Partes, objeto y forma	733
III. Obligaciones y derechos de las partes	734
IV. Otros aspectos. Regulación jurisprudencial	735
V. Notas generales sobre el seguro contra incendios y contra el robo	735
1. <i>Seguro contra incendios</i>	735
2. <i>Seguro contra el robo</i>	741

Parte Novena.**Contratos relativos al mercado de valores****44**

Custodia de valores	747
I. Definición, regulación legal, y caracteres	747
1. <i>Definición</i>	747
2. <i>Normativa</i>	748
3. <i>Caracteres del contrato</i>	748
II. Partes, objeto, forma y plazo	748
1. <i>Elementos personales</i>	748
2. <i>Elementos reales</i>	749
III. Obligaciones de las partes	754
IV. Otros aspectos	755

45

Gestión y administración de valores	761
I. Concepto y regulación	761
II. Elementos personales, reales y formales	763
1. <i>Elementos personales</i>	763
2. <i>Elementos reales</i>	763
III. Derechos y obligaciones de las partes	764
IV. Otros aspectos	764

46

Préstamo de valores	767
I. Definición, regulación legal, y caracteres	767
II. Partes, objeto, forma y plazo	768
1. <i>Elementos personales</i>	768
2. <i>Elementos reales</i>	768
III. Obligaciones de las partes	772
IV. Otros aspectos	773

**Parte Décima.
Contratos de transporte**

47

Transporte de mercancías	777
I. Transporte terrestre de mercancías	777
1. <i>Definición, regulación legal y clases</i>	777
2. <i>Partes, objeto y forma</i>	779
3. <i>Obligaciones y derechos de las partes</i>	782
4. <i>Plazo para el ejercicio de acciones</i>	790
5. <i>Especial mención transporte por carretera internacional de mercancías</i>	790
II. Transporte marítimo de mercancías	797
1. <i>Definición y regulación legal</i>	797
2. <i>Obligaciones de las partes</i>	798
3. <i>Conocimiento de embarque</i>	801
4. <i>Causas de extinción</i>	808
5. <i>Plazo para el ejercicio de acciones</i>	808
6. <i>Breve mención a las Reglas de Rotterdam (que aún no están en vigor)</i>	809
III. Transporte aéreo de mercancías	815

48

Transporte de viajeros	819
I. Transporte de viajeros por carretera	819
1. <i>Definición, regulación legal, y caracteres</i>	819
2. <i>Partes, objeto y forma</i>	820
3. <i>Obligaciones y derechos de las partes</i>	822
4. <i>Regulación internacional</i>	823

	<u>Página</u>
II. Transporte de viajeros por ferrocarril	824
1. Definición, regulación legal y caracteres	824
2. Partes, objeto y forma	824
3. Obligaciones y derechos de las partes	825
4. Regulación internacional	827
III. Transporte marítimo de viajeros	836
1. Definición, regulación legal y caracteres	836
2. Partes, objeto y forma	837
3. Obligaciones y derechos de las partes	839
4. Extinción del contrato	840
5. Regulación internacional	841
IV. Transporte aéreo de viajeros	844
1. Definición, regulación legal y caracteres	844
2. Partes, objeto y forma	844
3. Obligaciones y derechos de las partes	855
4. Regulación internacional	859

Parte Undécima. Depósito y franquicia

49

Depósito	865
I. Definición, regulación legal, caracteres y clases	865
II. Partes, objeto y forma	870
III. Obligaciones y derechos de las partes	874

50

Contrato de aparcamiento de vehículos	877
I. Noción y régimen del contrato	877
II. Contenido del contrato	880
1. Obligaciones de las partes	880
2. Responsabilidad del titular del aparcamiento	881
3. Referencia a la responsabilidad extracontractual del propietario y del usuario del vehículo	881

51

Franquicia (incluye aspectos internacionales)	883
I. Definición, regulación legal y caracteres	883
II. Clases de contrato de franquicia	885
III. Partes, objeto, forma y contenido	899
IV. Obligaciones y derechos de las partes	905
V. El contrato de área de desarrollo de franquicia o «area development franchise»	908
1. Las redes de franquicia	908
2. Partes y objeto	910
3. La exclusividad territorial en el contrato de «area development»	910
4. Obligaciones de las partes	910
5. Extinción del contrato	912

Parte Duodécima. Contratos publicitarios

52

Contrato de publicidad 915

- I. Definición, regulación legal, y caracteres 915
 - 1. Partes, objeto y forma 916
- II. Obligaciones y derechos de las partes 919
- III. Plazo para el ejercicio de acciones 921

53

Difusión publicitaria 925

- I. Definición, regulación legal y caracteres 925
- II. Partes, objeto y forma 926
- III. Obligaciones y derechos de las partes 928

54

Creación publicitaria 931

- I. Definición, regulación legal, y caracteres 931
- II. Partes, objeto y forma 932
- III. Obligaciones y derechos de las partes 935

55

Contrato de patrocinio 937

- I. Definición, regulación legal y caracteres 937
- II. Partes, objeto y forma 938
- III. Obligaciones y derechos de las partes 941

Parte Decimotercera. Contratos de turismo

56

Aprovechamiento por turno de bienes inmuebles 947

- I. Definición, regulación legal y caracteres 947
- II. Partes, objeto y forma 948
- III. Obligaciones y derechos de las partes 952
- IV. Otros aspectos 953

57

Contrato de viaje combinado 955

- I. Definición, regulación legal y caracteres 955
- II. Partes, objeto y forma 955
- III. Obligaciones y derechos de las partes 958
- IV. Resolución del contrato 961

58

Contrato de alojamiento	969
I. Definición, regulación legal y caracteres	969
II. Partes, objeto y forma	972
III. Obligaciones y derechos de las partes	974
IV. Otros aspectos	975

**Parte Decimocuarta.
Contratos sobre bienes inmateriales**

59

Contrato de edición	979
I. Definición, regulación legal y caracteres	979
II. Partes, objeto y forma	979
III. Obligaciones y derechos de las partes	984
IV. Extinción del contrato, efectos y causas de resolución	985

60

Contrato de edición musical	989
I. Definición, regulación legal y caracteres	989
II. Partes, objeto y forma	990
III. Obligaciones y derechos de las partes	997
IV. Extinción del contrato, efectos y causas de resolución	998

61

Contrato de exhibición cinematográfica	999
I. Definición, regulación legal y caracteres	999
II. Partes, objeto y forma	1000
III. Obligaciones y derechos de las partes	1005
IV. Otros aspectos	1005

62

Contrato de exposición	1007
I. Definición, regulación legal y caracteres	1007
1. Partes, objeto y forma	1008
2. Obligaciones y derechos de las partes	1011

63

Contrato de cesión y licencia de patentes	1015
I. Definición, regulación legal y caracteres	1015
II. Partes, objeto y forma	1017
III. Obligaciones y derechos de las partes	1020

64

Contrato de cesión y licencia de marcas	1025
I. Definición, regulación legal y caracteres	1025
II. Partes, objeto y forma	1026
III. Obligaciones y derechos de las partes	1032

65

Explotación de derechos de autor	1035
I. Definición, regulación legal y caracteres	1035
II. Partes, objeto y forma	1037
III. Obligaciones y derechos de las partes	1040

66

Investigación	1043
I. Definición, regulación legal y caracteres	1043
II. Partes, objeto y forma	1044
III. Obligaciones y derechos de las partes	1044