



*Tribunal Superior de Justicia  
de Catalunya*



*Presidència*

IL·LUSTRE COL·LEGI  
D'ADVOCATS DE BARCELONA  
ENTRADA: 30/01/2014 11:50  
RE2014/00003809



Excm. Senyor:

De conformitat amb allò disposat a la Clàusula Quarta del Protocol d'execució de les diligències de llançament de Catalunya, us comunico la adhesió al mateix del municipi Vilafranca del Penedès amb efectes d'avui i que pertany al mateix partit judicial comprès dins de l'àmbit territorial del Il·ltre Col·legi que presidiu, per l'aplicació als procediments que puguin comportar llançament de vivendes radicades a aquest municipi, amb el prec que feu difusió de l'adhesió als vostres col·legiats.

Aprofito per saludar-vos cordialment

Miguel Àngel Gimeno Jubero  
President del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya

Barcelona, 23 de gener de 2014

**EXCM. SR. DEGÀ DEL COL·LEGI D'ADVOCATS  
DE BARCELONA  
C. MALLORCA, 283  
08037 – BARCELONA**



**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS**



**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS**

REGISTRE DE SORTIDES  
**2013008211**  
31-10-2013 09:50

SECRETARIA



07157401402002426336



Tribunal Superior de  
Justícia de Catalunya  
Secretària de Govern

- 8 NOV. 2013

Registre d'entrada:

14065

**Excm. Sr. President del  
TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE  
CATALUNYA**  
Pge. De Lluís Companys, 14-16  
08018.-BARCELONA

Senyor,

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió del dia 22 d'octubre de 2013 va adoptar un acord d'adhesió al protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya.

Per al vostre coneixement i efectes, us trameto la certificació literal de l'acord.

El Alcalde,



**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS**  
Alcaldia

Pere Regull i Riba

Vilafranca del Penedès, 28 de octubre de 2013.





**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS**

Francesc Giral i Fernández, secretari de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès,

**C E R T I F I C O:**

Que el Ple Municipal en sessió del dia 22 d'octubre de 2013, va adoptar, per unanimitat, l'acord següent:

"Atès que en data 5 de juliol, amb l'impuls del Departament de Justícia, les quatre diputacions, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, juntament amb els presidents dels consells d'advocats i procuradors de Catalunya han signat el Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials, que permetrà donar cobertura a tot el territori català.

Atès que l'acord neix de la voluntat del Departament de Justícia de la Generalitat d'implicar totes les institucions per tal de donar resposta urgent i ràpida a les greus situacions en què es troben moltes famílies i persones davant la pèrdua de l'habitatge habitual després d'un procediment judicial, agreujat per l'especial situació econòmica actual.

Atès que l'objectiu de la signatura del Protocol és ajudar les famílies o persones en situacions d'especial vulnerabilitat pendents d'una diligència de llançament — ja sigui en un procés de desnonament, o bé en un procediment d'execució hipotecària— a conèixer el catàleg de serveis socials que els consistoris posen al seu abast.

Atès que el Protocol protegeix les persones que són especialment vulnerables com són les de la tercera edat, amb discapacitat, amb malalties mentals o cròniques que provoquen una incapacitat, les dependents, les famílies amb menors d'edat, les que pateixen violència familiar o violència masclista, les persones en situació irregular, i les afectades per altres problemes susceptibles de ser considerats com a factors de risc social.

Atès que les parts signants del Protocol es comprometen a actuar a través dels seus organismes en les competències que els afecten amb la finalitat d'oferir informació i assessorament jurídic personalitzat a les persones o famílies afectades, per facilitar la comunicació i la negociació de mesures correctores i alternatives entre la part deutora i l'entitat financera.

Atès que el Protocol estableix, també, la creació d'una Comissió mixta de seguiment, formada per membres d'aquestes institucions i presidida pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Atès que, a partir de la signatura d'aquest Protocol, es preveu que els municipis s'hi vagin adherint mitjançant una comunicació a la presidència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, que ha d'incloure necessàriament el compromís de complir el que disposa el Protocol, sense reserves ni modificacions





**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDÈS**

particulars, i on s'han d'identificar els serveis municipals o supramunicipals designats per actuar en les diferents situacions en què sigui necessari.

Atès que el Consell d'Alcaldes, en sessió celebrada el 26 de setembre de 2013, amb la presència de vint-i-dos alcaldes dels vint-i-set municipis de la comarca, per unanimitat, es va posicionar favorablement a l'adhesió del Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya.

Atès que la Mesa contra desnonaments de l'Alt Penedès va considerar oportú adherir-se al Protocol per tal de millorar la capacitat d'actuació de les administracions locals en la reducció i prevenció de desnonaments i, va acordar que fossin els serveis d'habitatge els referents per dur a terme les actuacions previstes al Protocol o determinar les derivacions necessàries, perquè són els que disposen de les eines legals, d'assessorament, orientació i acompanyament en la matèria, i dels suports de les administracions superiors, i que un nombre elevat de persones i famílies amb dificultats en matèria d'habitatge no són susceptibles dels programes de serveis socials.


Per tot l'exposat, **S'ACORDA:**

1. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès al Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya, impulsat pel Departament de Justícia que, en data 5 de juliol de 2013, s'ha signat conjuntament amb les quatre diputacions, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, juntament amb els presidents dels consells d'advocats i procuradors de Catalunya, i amb l'informe favorable del Consell d'Alcaldes de l'Alt Penedès celebrat el 26 de setembre de 2013.
2. Designar el servei municipal que la Regidoria d'Habitatge consideri per actuar en les situacions descrites al Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya.
3. Informar els components de la Mesa contra els desnonaments de l'Alt Penedès.
4. Traslladar l'acord a la Presidència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i als serveis de Benestar Social i d'Habitatge de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès".

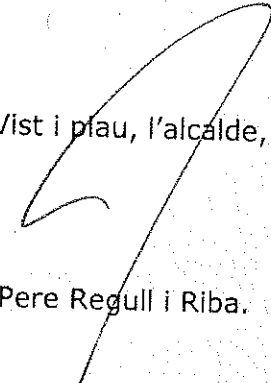
Perquè així consti, signo aquest certificat amb el vist-i-plau de l'alcalde.

Vilafranca del Penedès, 24 d'octubre de 2013.

El secretari,

  
Francesc Giralt i Fernández

Vist i plau, l'alcalde,

  
Pere Regull i Riba.



**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDES**

51



Tribunal Superior de  
Justicia de Catalunya  
Secretaria de Govern



**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDES**

HABITATGE-REGISTRE DE SORTIDA  
2014000007  
20-01-2014 10:58

HABITATGE



0\*61356030/77144\*824

21 GEN. 2014

Registre d'entrada:

992

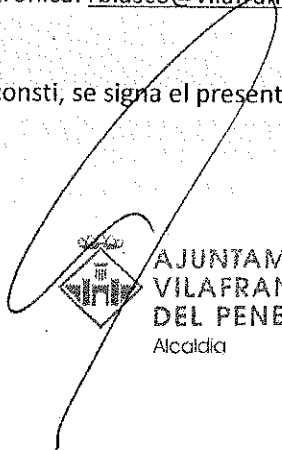
Vilafranca del Penedès, a 10 de gener de 2014

El Il·lm. Sr Pere Regull i Riba, Alcalde President de l'Ajuntament de Vilafranca del Penedès, i en representació del mateix, en compliment de l'acord plenari adoptat en sessió de 22 d'octubre de 2013 s'adhereix al Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya, subscrit entre el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, les Diputacions de Barcelona, Tarragona, Girona i Lleida, els Il·lustres Col·legis d'Advocats de Catalunya, els Col·legis de Procuradors dels Tribunals de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, acceptant totes les clàusules i condicions que figuren en aquest Protocol sense reserves ni modificacions particulars.

El servei municipal designat per actuar en les situacions descrites en el Protocol serà Habitatge  
La persona concreta responsable de les actuacions d'aquest servei serà:

Rosa Blasco Barnés  
Coordinadora d'Habitatge  
Carrer Banys, núm. 11  
Tel. 938920220  
Fax. 938180344  
adreça electrònica: [rblasco@vilafranca.org](mailto:rblasco@vilafranca.org)

I per a que consti, se signa el present comunicat d'adhesió en el lloc i la data esmentats.




**AJUNTAMENT  
VILAFRANCA  
DEL PENEDES**  
Alcaldia

Oficina del President del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya  
Passeig Lluís Companys 18 - 08071 BCN  
Tel 93 554 12 01 - Fax 93 300 57 37

