



IL·LUSTRE COL·LEGI DE
L'ADVOCACIA DE BARCELONA

Dossiers Temàtics



Rebus Sic Stantibus



Abril 2020

BIBLIOGRAFIA • JURISPRUDÈNCIA • FORMULARIS



CENTRE DE DOCUMENTACIÓ

BIBLIOTECA

Índex

CLÀUSULA REBUS SIC STANTIBUS

1.- BIBLIOGRAFIA

2.- JURISPRUDÈNCIA

3.- FORMULARIS

1.- BIBLIOGRAFIA

- ALBIÑANA CILVETI, Ignacio. "La reciente doctrina jurisprudencial de la cláusula "rebus sic stantibus" y su aplicación a las operaciones inmobiliarias". En: *Actualidad jurídica Uría Menéndez*, ISSN 1578-956X, Nº. 49, 2018 (Exemplar dedicat a: Homenaje al Profesor D. Aurelio Menéndez Menéndez), p. 115-140
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ÁLVAREZ, Segismundo. "Pandemia, fuerza mayor y cláusula rebus sic stantibus a la luz de la Jurisprudencia". En: *Diario La Ley*, Nº 9619, Sección Doctrina, 23 de Abril de 2020, p. 1-10
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- AÑÓN CALVETE, Juan. "Covid-19: del caso fortuito y fuerza mayor a la cláusula rebus sic stantibus". En: *Foro Jurídico*, p. 1-9
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Aspectos básicos de la cláusula rebus sic stantibus* / Departamento jurídico de Sepín Obligaciones y Contratos. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2011. (Jurisprudencia al detalle). ISBN 9788413321677
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- BELTRÁN DE HEREDIA RUIZ, Ignasi. "Fundamentación dogmática de la "alteración" unilateral del contrato de trabajo: a propósito de la nueva configuración jurisprudencial de la "cláusula rebus sic stantibus" (y -posibles- "derivadas" sobre la contractualización de los convenios colectivos". En: *Iuslabor*, ISSN-e 1699-2938, Nº. 1, 2015
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- BERTOLÁ NAVARRO, Iciar. "El impacto del COVID-19 en las obligaciones y contratos". En: *Cronus jurídico*. Editorial Jurídica Sepin. Boletín Electrónico, N.º 57, Abril 2020 SP/DOCT/104258
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho civil: alcance de la cláusula rebus sic stantibus ante incumplimientos generados por el Covid 19* / Cristina Vallejo, Javier Orduña Moreno. 20 de març de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**
- *Cápsula de derecho Civil: Revisión de la renta de locales de negocio y cláusula rebus sic stantibus derivada del estado de alarma* / Jesús Sánchez. 10 d'abril de 2020. Barcelona: Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020. (Càpsula formativa (ICAB); #ICABcontigo)
 [Vídeo de Vimeo](#) **Biblioteca Digital**

- CARRERAS MARAÑA, Juan Miguel. "La desaparición de la base del negocio arrendado y la cláusula rebus sic stantibus en el contrato de arrendamiento. Conceptos diferentes y de aplicación cautelosa. Intento de clarificación". En: *Cronus jurídico*. Editorial Jurídica Sepin. Artículo Monográfico. Junio 2019 SP/DOCT/82169
[!\[\]\(cdf2842d82858164c68c92720a337fb9_img.jpg\) Accés restringit a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**
- CASAS LEÓN, M.^a Etelvina de las. "¿La cláusula "rebus sic stantibus" como excepción al principio "pacta sunt servanda?"". En: *Revista General de Derecho Romano*, N.º33 Diciembre 2019 (RI §422062)
[!\[\]\(3973dad7f2f3eafb2c144deb79d5c822_img.jpg\) Accés restringit a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**
- CASTIÑEIRA JEREZ, Jorge. "Hacia una nueva configuración de la doctrina rebus sic stantibus: a propósito de la sentencia del Tribunal Supremo de 30 de junio de 2014". En: *Indret: Revista para el Análisis del Derecho*, ISSN-e 1698-739X, N.º. 4, 2014, 26 p.
[Resum](#)
[!\[\]\(78688513da7a924039ac16e546d7bf8b_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- "La cláusula rebus sic stantibus en la jurisprudencia actual". En: *Revista de llengua i dret*, ISSN 0212-5056, ISSN-e 2013-1453, N.º. 66, 2016, p. 189-207
[Resum](#)
[!\[\]\(508a1136d49b79584e89f03b586dfa9e_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- "La cláusula «rebus sic stantibus» y otras fórmulas alternativas utilizadas en la jurisprudencia. Especial referencia a los recientes pronunciamientos judiciales". En: *Aranzadi digital*, num. 1/2014. BIB 2014\938
[!\[\]\(857a1917d2813fe7f9df1c2d3a9286e1_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- COCA PAYERAS, Miguel. "Crisis económica, base del negocio y cláusula rebus sic stantibus en la doctrina del Tribunal Supremo". En: *Boletín de la Real Academia de Jurisprudencia y Legislación de las Illes Balears*, ISSN 2254-2515, N.º. 17, 2016, p. 35-62
[!\[\]\(6c12030baa33d7760a5e4c7c9e008d93_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- "Crisis económica y Derecho: la cláusula rebus sic stantibus". En: *Revista Jurídica de Estudiantes de la Universidad de Córdoba*, ISSN-e 2603-8137, N.º. 1, 2016
[!\[\]\(38d8e1eba6db628aa66110ffbf829043_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- DORAL GARCÍA DE PAZOS, José Antonio. "La revisión judicial del contenido del contrato: la cláusula "rebus sic stantibus" y la cláusula penal". En: *RJIB. Revista jurídica de les Illes Balears*, ISSN 1697-1272, N.º. 15, 2017, p. 11-32
[!\[\]\(218e1e0e988e6212fb15a7e877b1fe78_img.jpg\) Text complet de l'exemplar](#) **Biblioteca Digital**
- FAJARDO FERNÁNDEZ, Javier. "Una nota estructurada, la quiebra de Madoff y la regla «rebus sic stantibus»". En: *Revista Cuadernos Civitas de Jurisprudencia Civil*, num. 112/2020. BIB 2020\8072
[!\[\]\(ca02584175f739a3a9985870e9ca2397_img.jpg\) Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- FERNÁNDEZ RUIZ-GÁLVEZ, Encarnación. "La alteración sobrevenida de las circunstancias contractuales y la doctrina rebus sic stantibus. Génesis y evolución de un principio jurídico". En: *Persona y derecho: Revista de fundamentación de las Instituciones Jurídicas y de Derechos Humanos*, ISSN 0211-4526, Nº. 74, 2016, p. 291-318
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FERNÁNDEZ RUIZ-GÁLVEZ, Encarnación. "'Rebus sic stantibus' y crisis económica: orden público económico 'versus' especulación". En: *Anuario de filosofía del derecho*, ISSN 0518-0872, Nº 33, 2017, p. 63-98
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FERNÁNDEZ SEIJO, José María. "Devolver la espada al acreedor enajenado: sobre la aplicación práctica de la cláusulas rebus sic stantibus en la última jurisprudencia del Tribunal Supremo". En: *Diario La Ley*, N.º 9607, 3 de Abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Los efectos jurídicos del Coronavirus en los contratos de arrendamiento de vivienda". En: *Diario La Ley*, Nº 9599, Sección Tribuna, 23 de Marzo de 2020
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- FUENTES-LOJO RIUS, Alejandro. "Los efectos del coronavirus en los contratos de arrendamiento de local de negocio y la cláusula anti coronavirus". En: *Guía práctica para la gestión de tu empresa por el COVID-19*. Actualizado a 13-04-20. Madrid: Francis Lefebvre-El Derecho, Abril 2020, p. 124-132
 [Accés restringit per a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**
- GONZÁLEZ GUIMARAES, Javier. "La normalización de la aplicación de la cláusula "Rebus sic stantibus" según la jurisprudencia del Tribunal Supremo". En: *Revista Lex Mercatoria*, ISSN-e 2445-0936, Nº. 3, 2016, p. 39-43
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Guia d'habitatge COVID-19, sobre el RDL 11/2020 / Comissió de Normativa de l'ICAB*. abril 2020. Barcelona: Comissió de Normativa de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- GUTIÉRREZ GILSANZ, Andrés. "Incumplimiento de convenio concursal y Estado de Alarma". En: *Diario La Ley*, Nº 9611, Sección Tribuna, 13 de Abril de 2020, p. 1-7
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- LÓPEZ-MEDEL BÁSCONES, Jesús. "La cláusula rebus sic stantibus. Modificación o resolución de contratos ante la crisis del coronavirus". En: *Abogacía española. Consejo general*, 3 de abril de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- LUNA YERGA, Alvaro ; XIOL BARDAJÍ, María. "Rebus sic stantibus: ¿Un paso atrás?: Comentario a la STS, 1ª, 15.10.2014 (Ar. 6129) y a la jurisprudencia posterior de la Sala Primera del Tribunal Supremo sobre la regla rebus sic stantibus". En: *Indret: Revista para el Análisis del Derecho*, ISSN-e 1698-739X, Nº. 2, 2015, 13 p.
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MAGRO SERVET, Vicente. "La crisis del coronavirus y la aplicación de las cláusulas "rebus sic stantibus" en los contratos". En: *ElDerecho.com Tribuna*, 18 de marzo de 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MAGRO SERVET, Vicente. "La crisis del coronavirus y la aplicación de las cláusulas rebus sic stantibus en los contratos". En: *Guía práctica para la gestión de tu empresa por el COVID-19*. Actualizado a 13-04-20. Madrid: Francis Lefebvre-El Derecho, Abril 2020, p. 103-123
 [Accés restringit per a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**
- MARTÍNEZ VELENCOSO, Luz M. "Confirmación de la doctrina jurisprudencial de la Sala 1ª del Tribunal Supremo en torno a la cláusula "rebus sic stantibus"". En: *Revista Aranzadi Doctrinal*, num. 2/2015. BIB 2015\243
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- MILÀ RAFEL, Rosa. "Cláusula «rebus sic stantibus» y contrato de arrendamiento: el riesgo de disminución de rentabilidad del negocio debe ser considerado propio de la arrendataria". En: *Revista Cuadernos Civitas de Jurisprudencia Civil*, num. 112/2020. BIB 2020\8073
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ORDUÑA MORENO, Francisco Javier. "Cláusula Rebus. STS 156/2020, de 6 de marzo. Distinción entre contratos de "larga y corta duración". Una clasificación carente de rango o de categorización aplicativa: inoportuna y fuera de contexto social". En: *Revista de Derecho vLex*, Núm. 191, Abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- ORDUÑA MORENO, Fco. Javier. "La cláusula "rebus sic stantibus" y la crisis derivada del coronavirus". En: *Aranzadi digital*, num. 1/2020. BIB 2020\9720
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- PARRA LUCÁN, María Angeles. "Riesgo imprevisible y modificación de los contratos". En: *Indret: Revista para el Análisis del Derecho*, ISSN-e 1698-739X, Nº. 4, 2015
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- PELÁEZ SANZ, Francisco José. "Soluciones frente a las dificultades en el cumplimiento de los contratos por el COVID-19". En: *Revista de Derecho vLex*, Núm. 191, Abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- PÉREZ CONESA, Carmen. "Crisis económica y cláusula rebus sic stantibus. Imposibilidad de financiación del comprador con posterioridad a la compraventa (STS de 13 de julio de 2017)". En: *Revista Doctrinal Aranzadi Civil-Mercantil*, num. 10/2017. BIB 2017\13321
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- *Régimen jurídico y configuración de la cláusula rebus sic stantibus* / Departamento Jurídico de Sepín Obligaciones y Contratos. Las Rozas (Madrid): Sepín, 2017. (Guías temáticas). ISBN 9788413327457
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- REVILLA GIMÉNEZ, Isabel. "Normalización de la cláusula rebus sic stantibus: estudio jurisprudencial". En: *Revista jurídica de Castilla y León*, ISSN 1696-6759, Nº. 41, 2017, p. 154-212
[Resum](#)
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- SÁNCHEZ DE LOLLANO CABALLERO, Renata Isabel. "Cláusula rebus sic stantibus y crisis económica: el giro en la jurisprudencia del Tribunal Supremo". En: *Diario La Ley*, N.º 8565, 19 de Junio de 2015, Ref. D-247
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- SÁNCHEZ GARCÍA, Jesús. "Breves comentarios a la cesión de créditos y la cláusula rebus sic stantibus". En: *Revista de Derecho vLex*, Núm. 159, Agosto 2017 Id. vLex: VLEX-691365921
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- SÁNCHEZ GARCIA, Jesús M^a. "El Real Decreto-ley 11/2020, de 31 de marzo, y la falta de regulación para los arrendatarios de locales de negocio". En: *Revista de Derecho vLex*, N. 191, April 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- SEGÚ, Enric. *El arrendamiento de locales de negocio mientras dure el estado de alarma: un enfoque complementario*. Barcelona: Centre de Documentació de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Barcelona, abril 2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- TENREIRO BUSTO, Elena. "La cláusula rebus sic stantibus en los tiempos del coronavirus". En: *Revista iberley*, 27/03/2020
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**
- TORRE OLID, Francisco de la. "Eficacia del contrato en la crisis del coronavirus. El control causal y la cláusula rebus". En: *Diario La Ley*, Nº 9616, Sección Tribuna, 20 de Abril de 2020, p. 1-5
 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- VÁZQUEZ PASTOR JIMÉNEZ, Lucía. "El «vaivén» de la moderna jurisprudencia sobre la cláusula «rebus sic stantibus»". En: *Revista de Derecho Civil*, ISSN 2341-2216, Vol. 2, Nº. 4 (octubre-diciembre, 2015), 2015, p. 65-94

[Resum](#)

 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- VILLÓ TRAVÉ, Cristina. *L'aplicació de la clàusula rebus sic stantibus en període de crisi econòmica*. Barcelona: Generalitat de Catalunya, Centre d'Estudis Jurídics i Formació Especialitzada 2015

 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

- YBARRA MALO DE MOLINA, Bernardo. "Nota sobre la problemática legal derivada de la suspensión y ampliación de plazo de los contratos administrativos de servicios y suministros como consecuencia del COVID-19 y las medidas adoptadas para combatirlo". En: *Cronus jurídico*. Editorial Jurídica Sepin. Artículo Monográfico. Abril 2020 SP/DOCT/104356

 [Accés restringit a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**

- YBARRA MALO DE MOLINA, Bernardo. "Nota sobre la problemática legal derivada de la suspensión y ampliación de plazo de los contratos públicos de obra como consecuencia del COVID-19 y las medidas adoptadas para combatirlo". En: *Cronus jurídico*. Sepin. Artículo Monográfico. Abril 2020 SP/DOCT/104355

 [Accés restringit a les persones col·legiades i associades](#) **Biblioteca Digital**

- YZQUIERDO TOLSADA, Mariano. "Cláusula rebus sic stantibus en la compraventa de inmuebles y crisis económica: Comentario de las sentencias del Tribunal Supremo de 17 y 18 de enero de 2013 (1013/2013 y 679/2013)". En: *Comentarios a las sentencias de unificación de doctrina: civil y mercantil* / coord. por Mariano Yzquierdo Tolsada, Vol. 6, 2016 (2013-2014), ISBN 9788490858691, p. 83-94

 [Text complet](#) **Biblioteca Digital**

2.- JURISPRUDÈNCIA

CIVIL

- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 6 de marzo de 2020, núm. 156/2020 rec. 2400/2017

Jurisdicció: Civil

Ponent: Ignacio Sancho Gargallo

Interpretación de los contratos de cesión en exclusiva de la gestión, promoción y venta de espacios publicitarios para emisión de anuncios en los canales de tv y radio de titularidad de las comitentes. Aplicación indebida de la regla "rebus sic stantibus"

 [Text complet](#)

- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 17 de diciembre de 2019, núm. 677/2019 rec. 646/2017
Jurisdicción: Civil
Ponent: María de los Ángeles Parra Lucán
Cumplimiento o resolución de un contrato de compraventa de vivienda. Interpretación del contrato: fue la vendedora quien asumió la obligación de que el banco autorizara la subrogación del comprador. Incumplimiento de la vendedora que permitía resolver
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 18 de julio de 2019, núm. 455/2019 rec. 3157/2016
Jurisdicción: Civil
Ponent: María de los Ángeles Parra Lucán
Cláusula «rebus sic stantibus» (incidencia de la moratoria aprobada por el gobierno francés por la que durante un plazo se suspendía la compra de energía de los «huertos solares» y luego se redujo la tarifa de compra. Inaplicación al caso.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 5 de abril de 2019, núm. 214/2019 rec. 3204/2016
Jurisdicción: Civil
Ponent: María de los Ángeles Parra Lucán
Modificación o extinción de acuerdo de conmutación del usufructo vitalicio por una renta vitalicia mediante la invocación de la regla rebus sic stantibus.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 15 de enero de 2019, núm. 19/2019 rec. 3291/2015
Jurisdicción: Civil
Ponent: María de los Ángeles Parra Lucán
Contrato de arrendamiento de hotel. Aplicación de la regla rebus sic stantibus. Improcedencia. La asignación del riesgo de la disminución de ingresos por la explotación del hotel se atribuyó al arrendatario.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 9 de enero de 2019, núm. 5/2019 rec. 1364/2016
Jurisdicción: Civil
Ponent: Pedro José Vela Torres
Compra de bonos (notas estructuradas BBVA Delta 1). Cláusula rebus sic stantibus. Nulidad (pérdida del objeto del negocio). Resolución (imposibilidad sobrevenida de cumplimiento). Legitimación pasiva del banco que difundió y ejecutó las órdenes de compra.
 [Text complet](#)

- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 24 de febrero de 2015, núm. 64/2015 rec. 282/2013
Jurisdicción: Civil
Ponente: Francisco Javier Orduña Moreno
Contrato de compraventa de fincas rústicas: cláusula rebus sic stantibus dado que dicha compraventa tuvo por base negocial las expectativas de desarrollo urbanístico de la zona, que se vieron alteradas por el rigor de la crisis económica.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 15 de octubre de 2014, núm. 591/2014 rec. 2992/2012
Jurisdicción: Civil
Ponente: Francisco Javier Orduña Moreno
Cláusula rebus sic stantibus. Actual doctrina jurisprudencial. Incidencia de la crisis económica. Resolución de contrato de arrendamiento de edificio para negocio de hotel.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 30 de junio de 2014, núm. 333/2014 rec. 2250/2012
Jurisdicción: Civil
Ponente: Francisco Javier Orduña Moreno
Cláusula rebus sic stantibus. Caracterización de la figura y régimen jurídico. Doctrina jurisprudencial aplicable.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 18 de enero de 2013, núm. 822/2012 rec. 1318/2011
Jurisdicción: Civil
Ponente: José Ramón Ferrándiz Gabriel
Cláusula rebus sic stantibus. Caracterización de la figura y régimen jurídico. Doctrina jurisprudencial aplicable.
 [Text complet](#)
- Tribunal Supremo Sala de lo Civil, de 17 de enero de 2013, núm. 820/2013 rec. 1579/2010
Jurisdicción: Civil
Ponente: Francisco Marín Castán
Resolución de compraventa de vivienda a instancia del comprador por imposibilidad de obtener financiación para pagar la parte del precio más el correspondiente IVA estipulada para el momento del otorgamiento de la escritura y entrega de la vivienda.
 [Text complet](#)

3.- FORMULARIS

- Contestación a demanda de juicio ordinario sobre reclamación de cantidad por contrato de arrendamiento de obra
 [Text complet](#)
Informació extreta de la Base de Dades [Dataley](#)
- Solicitud Demanda de modificación de las condiciones del contrato en aplicación de la cláusula rebus sic stantibus como consecuencia de la crisis sanitaria del COVID-19
 [Text complet](#)
Informació facilitada per [l'Editorial Tirant on line](#)
- Escrito de modificación de contrato de arrendamiento de local de negocio debido a la crisis del coronavirus (anexo al contrato)
 [Text complet](#)
Informació facilitada per [l'Editorial Iberley](#)
- Modelo de Notificación del arrendatario desistiendo del contrato de arrendamiento para uso distinto del de vivienda
 [Text complet](#)
Informació extreta de la Base de Dades [Dataley](#)
- Escrito solicitando la modificación del contrato de arrendamiento de local de negocio por la crisis del coronavirus
 [Text complet](#)
Informació facilitada per [l'Editorial Iberley](#)